



UNIONE EUROPEA
Fondo sociale europeo
Fondo europeo di sviluppo regionale



Ministero dell'Istruzione

REPUBBLICA ITALIANA - REGIONE SICILIA
ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "Q. CATAUDELLA"
Viale dei Fiori n° 13 - 97018 Scicli (RG) - C.F. 90012100880 - COD. MIN. RGIS00800B
Liceo Scientifico e Liceo Classico RGPS00801T - Istituto Tecnico Economico RGTD00801N
Istituto Tecnico Agrario RGTA008017 – Istituto Professionale di Stato per l'Agricoltura RGRH00801G
Istituto Professionale Enogastronomia e Ospitalità Alberghiera RGRH00801G
Tel. 0932/831962 - Fax 0932/835247 - Email: rgis00800b@istruzione.it
Pec: rgis00800b@pec.istruzione.it - Sito web: www.istitutocataudella.it

I.I.S. "Q.CATAUDELLA" - Scicli (Rg)
Prot. 0006278 del 09/09/2022
VI-2 (Uscita)

Scicli, 09/09/2022

CONTRATTO

Per la "Fornitura di Serre sperimentali", procedura di Trattativa diretta ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, attraverso il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa.) di Consip S.p.A. CIG 934691349D, CUP F47G22000310006

Tra l'Istituzione scolastica Istituto di Istruzione Superiore "Q. Cataudella" di Scicli (Rg) (di seguito denominato Istituto Scolastico), nella persona del suo legale rappresentante, Dirigente Scolastico Dott. Vincenzo Giannone, nato a Scicli (Rg) il 22/10/1965, C.F. GNNVCN65R22I535D,

E

La ditta Mari Serre s.r.l. con sede in Via Torre 1 – cap. 89050 Feroletto della Chiesa (RC), partita IVA N. 02134000807 (di seguito denominata affidatario), nella persona del suo legale rappresentante, Sig. Scoleri Rocco, nato a Taurianova (RC) il 28/12/1978, C.F. SCLRCC78T28L063X,

PREMESSO

- che il Dott. Giannone Vincenzo, Dirigente Scolastico dell'Istituto di istruzione Superiore "Q. Cataudella" di Scicli (Rg), Responsabile Unico del Procedimento, ha avviato, con Determina prot. n. 5406/VI-2 del 29/07/2022, l'acquisizione della "Fornitura di Serre sperimentali", procedura di Trattativa diretta ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, attraverso il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa.) di Consip S.p.A., CIG 934691349D, CUP F47G22000310006;
- che a seguito dell'indagine conoscitiva di mercato svolta attraverso comparazione siti WEB, consultazione listini, consultazione informale di preventivi sia su MEPA che fuori MEPA, le caratteristiche tecniche delle attrezzature da acquistare presso l'operatore economico individuato risultano particolarmente vantaggiose in quanto esse rispondono

all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare, in relazione alla congruità del prezzo in rapporto alla qualità dei prodotti, e al particolare momento del mercato;

- che per la scelta del contraente si è ritenuto opportuno procedere tramite Trattativa diretta sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa.) di Consip S.p.A., rivolgendosi alla ditta Mari Serre s.r.l. con sede in Via Torre 1 – cap. 89050 Feroletto della Chiesa (RC), partita IVA N. 02134000807, che presentava i requisiti tecnici e professionali necessari;
- che la ditta Mari Serre s.r.l. con sede in Via Torre 1 – cap. 89050 Feroletto della Chiesa (RC), partita IVA N. 02134000807, ha risposto, mediante presentazione di offerta nei termini stabiliti dalla lettera di invito prot. n. 5409/VI-2 del 29/07/2022;

VISTO

- il decreto di aggiudicazione prot. n. 6272/VI-02 del 09/09/2022;
- che è stata accertato il possesso, da parte della ditta affidataria, di tutti i prescritti requisiti giuridico amministrativi ed in particolare dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità richiesti dalla documentazione di gara, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50 del 2016;
- la cauzione definitiva presentata dall'aggiudicatario;

Si conviene e si stipula quanto segue

Art. 1 Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2 Fonti

Le premesse, la lettera di invito, l'offerta presentata dall'affidatario costituiscono parte integrante del presente contratto.

L'esecuzione del presente contratto è regolato:

- dalle clausole e dai documenti richiamati nel presente contratto;
- dalla normativa comunitaria e nazionale vigente, con particolare riferimento alla normativa in materia di appalti pubblici, D.Lgs. 50 del 2016, così come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n.56;

Art. 3 Oggetto e modalità di espletamento dell'incarico

Oggetto del presente contratto è la "Fornitura di Serre sperimentali", CIG 934691349D, CUP F47G22000310006.

La fornitura richiesta dovrà soddisfare i seguenti elementi/caratteristiche:

Serra 1 – Dimensioni: 40 m x 37,5 m (1500 m²). **Caratteristiche:** interasse 2,50 m, altezza sotto gronda 3,20 m; altezza al colmo 4,85 m; 2 porte scorrevoli, 3 candele ad arco d 33,01 di collegamento di colmo d 33 x 1,5; collegamento sotto palo d 33 x 1,5; collegamento sulla candela centrale in tubo d 33 x 1,5; barra a "u" perimetrale superiore; doppie aperture laterali e di testata a

tendina manuali, film plastico per copertura e laterali; ondulina in vetroresina perimetrale da cm 75; clips in plastica per fissaggio film plastico; telo di pacciamatura; zocchetto perimetrale in calcestruzzo di 20 x 20 cm; impianto di irrigazione a goccia (escluso il montaggio).

Serra 2 – Dimensioni: 16 m x 15 m (240 m²). **Caratteristiche:** interasse 2,50 m, altezza sotto gronda 3,20 m; altezza al colmo 4,85 m; 1 porta scorrevole, 3 candeie ad arco d 33 x 1,5, 1 collegamento di colmo d 33x1,5; collegamento sotto palo d 33x1,5; collegamento sulla candela centrale in tubo d 33 x 1,5; barra a “u” perimetrale superiore; aperture laterali e di testata a tendina manuali, film plastico per copertura e laterali; ondulina in vetroresina perimetrale da cm 75; clips in plastica per fissaggio film plastico; telo di pacciamatura.

Componenti da utilizzare nella realizzazione:

- Archi in tubo d 60 x 1,5 di spessore zincato da nastro z-275 con luce di 8,00 m
- Piantoni in tubo d 60 x 2,1 di spessore da 4,00 m zincati a caldo
- 3 Pali di testata su ogni frontale in tubo d 60 x 2 di spessore zincato a caldo
- Tiranti orizzontali interi d 33 x 1,5 di spessore zincato da nastro z-275 da 8,00 m
- 3 candeie verticali per ogni arco d 33 x 1,5 di spessore, zincati da nastro z-275
- Controventi inizio e fine serra sui pali in tubo d 33 x 1,5 di spessore zincato da nastro z-275
- Controventi inizio e fine sulla parte superiore della serra in tubo d 33 x 1,5 di spessore zincato da nastro z-275
- Controventi di spinta tra il secondo arco e i pali di testata in tubo d 33 x 1,5 zincati da nastro z-275
- 1 linea di collegamento superiore d 33 x 1,5 di spessore zincati da nastro z-275 di 2,50 m
- 1 linea di collegamento sottopalo s 33 x 1,5 di spessore zincati da nastro z-275
- 1 linea di collegamento sulla candela centrale in tubo d 33 x 1,5 di spessore zincati da nastro z-275
- Tubo d 33x 2,1 di spessore da 6,00 m riquadrato zincato a caldo per tiraggio film plastico
- Barra a U perimetrale superiore per zoccolino
- Tubo d 27 x 2 di spessore zincato a caldo riquadrato da 6,00 m per finestre laterali e di testata
- Ferma finestre d 33 zincati da nastro sia laterali che di testata con piastrina
- Porte scorrevoli con guida e carrellini rivestiti a gruppo
- Accessori e bulloneria varia
- Film plastico per copertura e laterali additivato
- Clips in plastica per bloccare il film plastico sia sul tetto che sui laterali
- Telo non tessuto di pacciamatura per copertura suolo all'interno della serra
- Ondulina perimetrale da cm 75 in vetroresina
- Materiali per la realizzazione dell'impianto di irrigazione
- Montaggio della struttura, montaggio del film plastico

Importo: € 49.500,00 (quarantanovemilacinquecento/00) oltre IVA

Lavori attinenti la voce di spesa “lavori di sistemazione edilizia/terreno”:

- Scavo per l'interramento delle tubazioni (circa 50 m)

- Fresa roccia per cm 30 sulla superficie della Serra sperimentale 1
- Foratura del terreno con trivella idonea al perforamento di eventuale roccia sottostante per cm 80 per il posizionamento e il successivo ancoraggio dei pali (n. 159)
- Livellamento con lama laser con pendenza dell'1% per favorire lo sgrondo delle acque
- Realizzazione di uno zoccoletto di protezione per il contenimento del terreno e per la protezione dell'ondulina perimetrale.

Importo: € 5.250,00 (cinquemiladuecentocinquanta/00) oltre IVA

Importo totale complessivo: € 54.750,00 (cinquantaquattromilasettecentocinquanta/00) oltre IVA

Importo totale complessivo IVA compresa: € 66.795,00 (sessantaseimilasettecentonovantacinque/00).

Art. 4 Durata

Il presente contratto vincola l'affidatario dalla data della sua sottoscrizione.

La fornitura richiesta dovrà essere realizzata dall'aggiudicatario entro 60 (sessanta) giorni lavorativi decorrenti dalla stipula del presente contratto.

Il presente contratto ha la durata di 120 (centoventi) giorni dalla data della sua sottoscrizione.

Art. 5 Importo e modalità di pagamento

Il corrispettivo dovuto all'esecutore del presente contratto viene determinato, giusta offerta presentata entro il termine previsto del 29/08/2022, in € **54.750,00 (cinquantaquattromilasettecentocinquanta/00) oltre IVA.**

La fornitura oggetto del presente contratto è finanziata dal Programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 - Asse II - Infrastrutture per l'istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) – REACT EU.

Il pagamento del corrispettivo avrà luogo al termine della fornitura e dopo collaudo della stessa.

Il pagamento sarà effettuato direttamente al soggetto interessato, a seguito di presentazione di fattura elettronica redatta secondo le norme fiscali in vigore che dovrà essere intestata a: Istituto di Istruzione Superiore "Q. Cataudella", Viale dei Fiori n. 13, 97018 Scicli (Rg), codice fiscale 90012100880.

Nella fattura sarà riportata la seguente dicitura: "Fornitura di Serre sperimentali", per l'espletamento del progetto denominato "Laboratori green, sostenibili e innovativi per le scuole del secondo ciclo", codice identificativo progetto 13.1.4A-FESRPON-SI-2022-38, Codice progetto 10.8.1.B2-FESRPON-SI-2018-38, CIG 934691349D, CUP F47G22000310006.

Art. 6 Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari

Per i pagamenti di cui al precedente articolo e per gli effetti di cui alla Legge del 13 agosto 2010 N. 136, l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima legge.

L'affidatario si impegna a:

- utilizzare un conto corrente bancario o postale acceso presso una banca o presso la società Poste Italiane SpA e dedicato anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche;

- registrare sul conto corrente dedicato tutti i movimenti finanziari relativi all'incarico e, salvo quanto previsto dal comma 3 del citato articolo, l'obbligo di effettuare detti movimenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale;
- riportare, in relazione a ciascuna transazione effettuata con riferimento all'incarico, il codice identificativo di gara (CIG) 934691349D e il codice unico di progetto (CUP) F47G22000310006;
- comunicare all'Istituto Scolastico gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, entro 7 (sette) gg dalla sua accensione o, qualora già esistente, dalla data di accettazione dell'incarico nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, nonché di comunicare ogni eventuale modifica ai dati trasmessi;
- rispettare ogni obbligo previsto dalla legge 136/2010, non specificato in questa sede.

Art. 7 Obblighi dell'esecutore del contratto

L'affidatario si impegna ad eseguire tutte le attività derivanti a qualunque titolo dal presente contratto, lettera di invito, offerta e piano di lavoro approvato dall'Istituto Scolastico, secondo le condizioni, modalità e termini ivi contenute senza aver diritto ad alcun compenso ulteriore oltre il corrispettivo di cui all'art. 5.

Sono a carico dell'affidatario, intendendosi ricompresi nel corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri ed i rischi relativi e/o connessi alle attività ed agli adempimenti necessari per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, nonché ogni attività che si rendesse necessaria per l'espletamento delle stesse o, comunque, opportuna per un corretto adempimento delle obbligazioni previste.

L'affidatario si obbliga ad eseguire le attività a "perfetta regola d'arte" e nel rispetto di tutte le norme e prescrizioni, anche di tecniche e di sicurezza vigenti e di quelle eventualmente emanate nel corso della durata contrattuale.

L'affidatario si impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, previdenza, assicurazione e disciplina infortunistica assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri. In particolare, si impegna a rispettare nell'esecuzione delle prestazioni derivanti dal presente contratto le norme di cui al D.Lgs del 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii.

L'affidatario, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara e garantisce che tutte le risorse impiegate nello svolgimento delle attività definite dal presente contratto sono dotate di idonea copertura assicurativa per danni riportati nell'esecuzione delle prestazioni in tutti i luoghi in cui si svolgerà la stessa.

L'affidatario si obbliga, altresì, ad applicare, nei confronti delle persone che a qualsiasi titolo collaborano alla realizzazione dei beni e servizi previsti dal presente contratto, i rispettivi CCNL di categoria, provvedendo, altresì, al versamento dei contributi assicurativi di legge, esonerando completamente l'Istituto Scolastico da ogni e qualsiasi responsabilità per danni prodotti a terzi in dipendenza di attività espletate in relazione al presente contratto.

L'affidatario si impegna a mantenere, durante l'esecuzione del contratto, un costante raccordo con l'Istituto Scolastico, e a collaborare al raggiungimento degli obiettivi che quest'ultimo ha.

La violazione degli obblighi previsti dal presente articolo, potrà dar luogo al risarcimento di ogni danno nei confronti dell'Istituto Scolastico, e nei casi più gravi, alla risoluzione del contratto, ai sensi del successivo articolo 10.

L'affidatario è pienamente responsabile degli eventuali danni arrecati, per fatto proprio o dei suoi dipendenti, alle opere e strutture degli edifici e locali in cui avverrà la fornitura.

La completa fornitura e installazione dei materiali dovrà avvenire entro e non oltre i 60 (sessanta) giorni dalla stipula del presente contratto. La mancata consegna nei termini stabiliti potrà comportare la rescissione del presente contratto.

Le attività di installazione e collaudo devono essere svolte contestualmente alla consegna, da parte della Commissione tecnica dell'Istituto insieme a tecnici dell'affidatario, e registrati in verbale di avvenuto e regolare collaudo.

Il collaudo consisterà nell'accertamento finale della corretta esecuzione contrattuale e di attestazione della conformità dell'esecuzione a quanto richiesto secondo la seguente procedura: dovrà iniziare dalla data di avvenuta consegna e messa in funzione della fornitura; sarà espletato da una Commissione tecnica, incaricata dall'Istituzione scolastica, che verificherà, insieme a tecnici dell'affidatario, che tutte le apparecchiature ed i materiali forniti siano conformi al tipo o ai modelli descritti in contratto e che siano in grado di svolgere le funzioni richieste, attraverso prove funzionali e diagnostiche; dovrà riguardare la totalità del materiale oggetto del contratto; terminerà non oltre 10 (dieci) giorni lavorativi dalla data di completa installazione e messa in funzione.

Art. 8 Proprietà dei prodotti e servizi forniti

L'Istituto Scolastico acquisisce la titolarità esclusiva dei prodotti forniti a seguito del presente contratto.

Art. 9 Cauzione definitiva

L'affidatario, a garanzia degli obblighi contrattuali nascenti dalla sottoscrizione del presente contratto, presta una cauzione secondo le modalità di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50 del 2016 sotto forma di fideiussione assicurativa per un importo di € 6.700,00, pari al 10% dell'importo contrattuale, come risulta da garanzia fideiussoria n. 420625377 rilasciata in data 09/08/2022 da Generali Assicurazioni – Agenzia di Gioia Tauro (RC).

La cauzione si intende prestata dall'affidatario a garanzia dell'esatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte con il presente contratto e dovrà essere valida per tutta la durata delle attività e sarà svincolata, previa verifica ed accettazione da parte dell'Istituto Scolastico, delle attività svolte. La garanzia sarà, pertanto, svincolata sola a seguito della piena ed esatta esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Art. 10 Inadempienze, ritardi e penalità

L'Istituto Scolastico si riserva il diritto di verificare in ogni momento l'adeguatezza della fornitura prestata dall'affidatario. In caso di esecuzione irregolare, mancato rispetto di quanto espressamente indicato nella lettera di invito, nell'offerta tecnica e nel presente contratto, l'Istituto Scolastico fisserà, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1454 c.c., comma 2, il termine di 15 gg entro cui l'affidatario dovrà adempiere a quanto necessario per il rispetto delle specifiche norme contrattuali.

Nel caso in cui l'affidatario non provvede alla corretta e integrale realizzazione della fornitura per cause ad esso imputabili, l'Istituto Scolastico avrà la facoltà di risolvere il contratto per inadempimento, ovvero, in alternativa, in relazione alla gravità dell'inadempimento, potrà irrogare una penale fino a un massimo del 10% dell'importo contrattuale (IVA esclusa), oltre al risarcimento dei danni conseguiti.

E' fatto salvo il risarcimento di ogni maggior danno subito dall'Istituto Scolastico.

Art. 11 Trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dal D. LGS 30 giugno 2003, n. 196, e dal Regolamento UE 2016/679 del 4 maggio 2016, in tema di trattamento dei dati personali, le parti dichiarano di essersi preventivamente e reciprocamente informate prima della sottoscrizione del presente atto esecutivo circa le modalità e le finalità del trattamento dei dati personali che verranno effettuati per l'esecuzione dell'atto medesimo.

Le parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto esecutivo sono esatti e corrispondono al vero. Con il presente atto, le parti eseguiranno il trattamento dei dati necessari all'esecuzione del contratto stesso, in ottemperanza agli obblighi previsti dalla legge. Il trattamento dei dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza.

Con la sottoscrizione del presente atto, le parti dichiarano di essersi reciprocamente comunicate oralmente tutte le informazioni previste dall'art. 13 del D. Lgs 30 giugno 2003, n. 196, e dal Regolamento UE 2016/679 del 4 maggio 2016, ivi comprese quelle relative ai nominativi del responsabile e del titolare del trattamento e le modalità di esercizio dei diritti dell'interessato previste dal medesimo decreto.

Art. 12 Risoluzione del contratto – Recesso

Costituisce causa di immediata risoluzione del contratto.

- la violazione delle prescrizioni in materia di tracciabilità sui flussi finanziari, di cui alla legge 13/08/2010, n. 136;
- la perdita anche di uno dei requisiti prescritti per l'affidamento della fornitura;
- l'irrogazione di penali per un importo superiore al 10% dell'importo contrattuale;
- la perdita, in capo all'appaltatore, della capacità generale a stipulare con la Pubblica Amministrazione, anche temporanea, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la violazione del requisito di correttezza e regolarità contributiva, fiscale e retributiva da parte dell'appaltatore;
- la violazione delle norme in tema di sicurezza del lavoro e trattamento retributivo dei lavoratori dipendenti.

Nel caso di risoluzione, l'esecutore ha diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

La stazione appaltante ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo pagamento dei servizi eseguiti, oltre il decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Nel caso di risoluzione, l'Istituto Scolastico, senza bisogno di messa in mora e con semplice provvedimento di comunicazione scritta, procederà ad incamerare, a titolo di penale, il deposito cauzionale di cui all'art. 9 del presente contratto ed all'esecuzione in danno del servizio nonché all'azione di risarcimento del danno subito e di ogni maggior danno, salvo sempre l'esperimento di ogni altra azione che ritenesse opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

Art. 13 Cessione del contratto

E' fatto assoluto divieto di cessione del presente contratto.

Art. 14 Definizione delle controversie

I termini e le prescrizioni contenuti nel presente contratto, operano di pieno diritto, senza obbligo per l'Ente appaltante della costituzione in mora dell'affidatario.

Tutte le controversie che potessero sorgere relativamente alla fornitura e alla liquidazione dei compensi previsti dal contratto e che non si fossero potuti definire in via bonaria, saranno differiti al Foro di Ragusa. E' esclusa la clausola arbitrale.

Art. 15 Disposizioni finali

L'incarico, subordinato alle condizioni del presente contratto, è dall'Amministrazione affidato e dalla ditta accettato in solido, e sarà dalla medesima adempiuto sotto le direttive impartite dall'Amministrazione stessa.

Saranno a carico dell'affidatario le spese di carta da bollo del presente contratto, nonché le imposte o tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.

Per quanto concerne l'incarico affidato, ai fini del presente contratto, le Parti eleggono domicilio:

- il Dirigente Scolastico Dott. Giannone Vincenzo, nella qualità sopra identificata e per ragioni connesse alla carica ricoperta, presso l'Istituto di istruzione Superiore "Q. Cataudella" con sede in Scicli (Rg), viale dei Fiori n.13;
- Il sig. Scoleri Rocco, nella qualità come sopra identificata e per ragioni connesse alla carica ricoperta, presso la sede legale della ditta Mari Serre s.r.l., sita in Via Torre 1 - cap. 89050 Feroletto della Chiesa (RC).

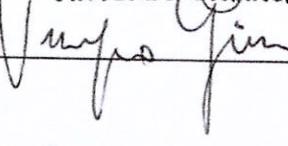
Il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata, con spese ad esclusivo carico dell'affidatario. Il presente contratto verrà registrato solo "in caso d'uso" ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del D.P.R. 26/04/1986, n. 131.

Letto, approvato e sottoscritto

Per l'Istituto Scolastico

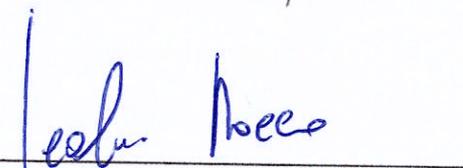
IL DIRIGENTE SCOLASTICO
Vincenzo Giannone

Il Dirigente Scolastico



Per la ditta Mari Serre s.r.l.

Il Legale Rappresentante



MARI SERRE S.r.l.
LOC. TORRE, 1
89050 FEROLETO DELLA CHIESA - RC
TEL. 0966.996484
P.IVA 02134000807